

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ростовская область г. Таганрог, 6-ой Линейный проезд 162, проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Таганрог

«14» октября 2024 г.

Место проведения: Ростовская область г. Таганрог, 6-ой Линейный проезд, 162.

Форма проведения общего собрания - очно-заочная.

Вид собрания – внеочередное.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась «10» октября 2024 г. в 17:30 во дворе дома по адресу: Ростовская область г. Таганрог, 6-ой Линейный проезд 162.

В очной части приняло участие 729,6 м² собственников, составляющих 729,6 голоса, (17,38% от общего количества голосов в доме).

Заочная часть:

Дата начала голосования: 18ч. 30мин. 10.10.2024 г.

Дата окончания приема оформленных письменных решений собственников: 12ч. 00мин. 14.10.2024 г.

Место передачи решений собственников помещений: Ростовская область г. Таганрог, 6-ой Линейный проезд дом 162 кв.58.

Место проведения заочной части собрания: Ростовская область г. Таганрог, 6-ой Линейный проезд 162.

В заочной части приняло участие 3689,1 м² собственников, составляющих 3689,1 голосов, (87,9 % от общего количества голосов в доме).

Дата и место подсчета голосов: 14.10.2024 г. 14ч. 00мин. Ростовская область г. Таганрог, 6-ой Линейный проезд дом 162 кв.58.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений: инициативная группа, председатель совета МКД Оберман Юрий Владимирович, собственник кв. № 58 (собственность №61:58:0000000:26538-61/042/2018-2 от 20.12.2018г.).

Для участия в общем собрании собственников помещений приглашены все собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область г. Таганрог, 6-ой Линейный проезд 162.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: Ростовская область г. Таганрог, 6-ой Линейный проезд 162 собственники владеют 4197,8 м² всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область г. Таганрог, 6-ой Линейный проезд 162 приняли участие собственники 70 квартир, владеющие 3689,1 м² жилых помещений в доме, что составляет 87,9 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Процедурные вопросы:** Избрание председателя и секретаря собрания.
Секретарь собрания ФИО: Бондарев И.В. (кв.15)
Председатель собрания ФИО: Оберман Ю.В. (кв.58)
2. Принятие решения об отказе с 01.11.2024 г. от исполнения договора управления многоквартирным жилым домом, заключенного между собственниками помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, 6-й Линейный проезд, д. 162 и ООО «УК «Благо» в связи с невыполнением условий договора управляющей организацией.
3. Принятие решения о выборе способа управления многоквартирным домом - управляющая компания.
4. Принятие решения о выборе новой управляющей компании с 01.11.2024 г. ООО «УК «Прайм» (ИНН 6154167177), и утверждение условий договора управления.
5. Принятие решения о поручении председателю собрания собственнику кв.58 – Оберман Ю.В. заключить от имени собственников помещений МКД договор с ООО «УК «Прайм» (ИНН 6154167177).
6. Принятие решения о выборе состава совета дома: Оберман Ю.В. (кв.58) – председатель, Бондарев И.В. (кв.15), Лищенко И.Е. (кв.24), Иванов О.В. (кв.37), Ермаков В.Е. (кв.69).
7. Принятие решения о выборе членов комиссии по техническим вопросам дома: Плигин Г.М. (кв.53), Беланов И.В. (кв.57).

8. Принятие решения о месте хранения документации (протоколов общих собраний собственников дома, бюллетеней голосования и др. документов) в управляющей компании.
9. Принятие решения об уведомлении собственников дома о проведении собраний и принятых решениях путем размещения объявления в общедоступном месте - на информационных досках.
10. Принятие решения о заключении собственниками помещений МКД, в порядке установленном ЖК РФ, прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, отопления, электроснабжения с ресурсоснабжающими организациями, а также договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно между организациями, оказывающими соответствующие услуги, и потребителями услуг.
11. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
12. Принятие решения об утверждении тарифов с 01.11.2024 г.: «содержание жилья» - 6,50 руб. с 1 м²; «ремонт жилья» - 6,00 руб. с 1 м²; «управление МКД» - 2,33 руб. с 1 м²; «вознаграждение председателя МКД» - 150 рублей с квартиры; «соид ХВС, водоотведение, электроэнергия» - по действующему нормативу, «уборка придомовой территории» - 2,50 руб. с м².
13. Делегирование полномочий председателю собрания собственнику кв.58 Оберман Ю.В.: уведомить ООО «УК «Прайм» о принятых решениях, об утверждении ежегодного плана работ, подписании актов выполненных работ, утверждении тарифов по ремонту, содержанию и управлению МКД, по представлению интересов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 162 по 6-й Линейный проезд г. Таганрога в отношении с ресурсоснабжающими организациями, со страховыми компаниями, третьими лицами, а также заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
14. О наделении полномочий ООО «УК «Прайм» в лице директора, для осуществления всех юридических и фактических действий во исполнение принятых на общем собрании решений.

1. По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений МКД по адресу: Ростовская область г. Таганрог 6-й Линейный проезд, 162.

СЛУШАЛИ: Гусенко Игоря Александровича, собственника кв.№ 62.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений МКД по адресу: Ростовская область г. Таганрог 6-й Линейный проезд, 162 Оберман Юрия Владимировича, собственника кв.№ 58; избрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД – Бондарева Игоря Валентиновича, собственника кв.№ 15 и наделить их правом подсчета голосов. Голосовать за кандидатуры председателя и секретаря в целом.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
3654,5	99,1%	0	0%	34,6	0,9%

Недействительно - 0 голосов

Принято решение: Избрать председателем общего собрания собственников помещений МКД по адресу: Ростовская область г. Таганрог 6-й Линейный проезд, 162 Оберман Юрия Владимировича, собственника кв.№ 58; избрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД – Бондарева Игоря Валентиновича, собственника кв.№ 15 и наделить их правом подсчета голосов.

2. По второму вопросу: Принятие решения об отказе с 01.11.2024 г. от исполнения договора управления многоквартирным жилым домом, заключенного между собственниками помещений

в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Таганрог. 6-й Линейный проезд, д. 162 и ООО «УК «Благо» в связи с невыполнением условий договора управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: *Оберман Юрия Владимировича, собственника кв.№ 58.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказаться с 01.11.2024 г. от исполнения договора управления многоквартирным жилым домом, заключенного между собственниками помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Таганрог. 6-й Линейный проезд, д. 162 и ООО «УК «Благо» в связи с невыполнением условий договора управляющей организацией.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
3637,8	98,61%	0	0%	51,3	1,39%

Недействительно - 0 голосов

Принято решение: Отказаться с 01.11.2024 г. от исполнения договора управления многоквартирным жилым домом, заключенного между собственниками помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Таганрог. 6-й Линейный проезд, д. 162 и ООО «УК «Благо» в связи с невыполнением условий договора управляющей организацией.

3. По третьему вопросу: Принятие решения о выборе способа управления многоквартирным домом - управляющая компания.

СЛУШАЛИ: *Беланова Ивана Владимировича, собственника кв.№ 57.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом - управляющая компания.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
3689,1	100%	0	0%	0	0%

Недействительно - 0 голосов

Принято решение: Выбрать способ управления многоквартирным домом - управляющая компания.

4. По четвертому вопросу: Принятие решения о выборе новой управляющей компании с 01.11.2024 г. ООО «УК «Прайм» (ИНН 6154167177), и утверждение условий договора управления.

СЛУШАЛИ: *Оберман Юрия Владимировича, собственника кв.№ 58.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать новую управляющую компанию с 01.11.2024 г. ООО «УК «Прайм» (ИНН 6154167177), и утвердить условия договора управления.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
3577	97,23%	0	0%	102,1	2,77%

Недействительно - 0 голосов

Принято решение: Выбрать новую управляющую компанию с 01.11.2024 г. ООО «УК «Прайм» (ИНН 6154167177), и утвердить условия договора управления.

5. По пятому вопросу: Принятие решения о поручении председателю собрания собственнику кв.58 – Оберман Юрию Владимировичу заключить от имени собственников помещений МКД договор с ООО «УК «Прайм» (ИНН 6154167177).

СЛУШАЛИ: *Беланова Ивана Владимировича, собственника кв.№ 57.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить председателю собрания собственнику кв.№58 – Оберман Юрию Владимировичу заключить от имени собственников помещений МКД договор с ООО «УК «Прайм» (ИНН 6154167177).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
3603,7	97,69%	34,6	0,93%	50,8	1,38%

Недействительно - 0 голосов

Принято решение: Поручить председателю собрания собственнику кв.№58 – Оберман Юрию Владимировичу заключить от имени собственников помещений МКД договор с ООО «УК «Прайм» (ИНН 6154167177).

6. По шестому вопросу: Принятие решения о выборе состава совета дома: Оберман Ю.В. (кв.58) – председатель, Бондарев И.В. (кв.15), Лищенко И.Е. (кв.24), Иванов О.В. (кв.37), Ермаков В.Е. (кв.69).

СЛУШАЛИ: Гусенко Игоря Александровича, собственника кв.№ 62.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать совет дома в составе: Оберман Юрий Владимирович (кв.58) – председатель, Бондарев Игорь Валентинович (кв.15), Лищенко Инна Евгеньевна (кв.24), Иванов Олег Владимирович (кв.37), Ермаков Виктор Ефимович (кв.69).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
3654,5	99,1%	34,6	0,9%	0	0%

Недействительно - 0 голосов

Принято решение: Выбрать совет дома в составе: Оберман Юрий Владимирович (кв.58) – председатель, Бондарев Игорь Валентинович (кв.15), Лищенко Инна Евгеньевна (кв.24), Иванов Олег Владимирович (кв.37), Ермаков Виктор Ефимович (кв.69).

7. По седьмому вопросу: Принятие решения о выборе членов комиссии по техническим вопросам дома: Плигин Г.М. (кв.53), Беланов И.В. (кв.57).

СЛУШАЛИ: Оберман Юрия Владимировича, собственника кв.№ 58.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членов комиссии по техническим вопросам дома: Плигин Геннадий Михайлович (кв.53), Беланов Иван Владимирович (кв.57).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
3518,2	95,37%	34,6	0,93%	136,3	3,7%

Недействительно - 0 голосов

Принято решение: Выбрать членов комиссии по техническим вопросам дома: Плигин Геннадий Михайлович (кв.53), Беланов Иван Владимирович (кв.57).

8. По восьмому вопросу: Принятие решения о месте хранения документации (протоколов общих собраний собственников дома, бюллетеней голосования и др. документов) в управляющей компании.

СЛУШАЛИ: Беланова Ивана Владимировича, собственника кв.№ 57.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о месте хранения документации (протоколов общих собраний собственников дома, бюллетеней голосования и др. документов) в управляющей компании.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
3638	98,61%	0	0%	51,1	1,39%

Недействительно - 0 голосов

Принято решение: Определить место хранения документации (протоколов общих собраний собственников дома, бюллетеней голосования и др. документов) в управляющей компании.

9. По девятому вопросу: Принятие решения об уведомлении собственников дома о проведении собраний и принятых решениях путем размещения объявления в общедоступном месте - на информационных досках.

СЛУШАЛИ: *Оберман Юрия Владимировича, собственника кв.№ 58.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об уведомлении собственников дома о проведении собраний и принятых решениях путем размещения объявления в общедоступном месте - на информационных досках.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
3689,1	100%	0	0%	0	0%

Недействительно - 0 голосов

Принято решение: Определить уведомление собственников дома о проведении собраний и принятых решениях путем размещения объявления в общедоступном месте - на информационных досках.

10. По десятому вопросу: Принятие решения о заключении собственниками помещений МКД, в порядке установленном ЖК РФ, прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, отопления, электроснабжения с ресурсоснабжающими организациями, а также договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно между организациями, оказывающими соответствующие услуги, и потребителями услуг.

СЛУШАЛИ: *Оберман Юрия Владимировича, собственника кв.№ 58.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения о заключении собственниками помещений МКД, в порядке установленном ЖК РФ, прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, отопления, электроснабжения с ресурсоснабжающими организациями, а также договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно между организациями, оказывающими соответствующие услуги, и потребителями услуг.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
3689,1	100%	0	0%	0	0%

Недействительно - 0 голосов

Принято решение: Заключение собственниками помещений МКД, в порядке установленном ЖК РФ, прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, отопления, электроснабжения с ресурсоснабжающими организациями, а также договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно между организациями, оказывающими соответствующие услуги, и потребителями услуг.

11. По одиннадцатому вопросу: Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

СЛУШАЛИ: *Оберман Юрия Владимировича, собственника кв.№ 58.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в

многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
3637,8	98,61%	0	0%	51,3	1,39%

Недействительно - 0 голосов

Принято решение: Распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

12. По двенадцатому вопросу: Принятие решения об утверждении тарифов с 01.11.2024 г.: «содержание жилья» - 6,50 руб. с 1 м²; «ремонт жилья» - 6,00 руб. с 1 м²; «управление МКД» - 2,33 руб. с 1 м²; «вознаграждение председателя МКД» - 150 рублей с квартиры; «соид ХВС, водоотведение, электроэнергия» - по действующему нормативу, «уборка придомовой территории» - 2,50 руб. с м².

СЛУШАЛИ: *Оберман Юрия Владимировича, собственника кв.№ 58.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об утверждении тарифов с 01.11.2024 г.: «содержание жилья» - 6,50 руб. с 1 м²; «ремонт жилья» - 6,00 руб. с 1 м²; «управление МКД» - 2,33 руб. с 1 м²; «вознаграждение председателя МКД» - 150 рублей с квартиры; «соид ХВС, водоотведение, электроэнергия» - по действующему нормативу, «уборка придомовой территории» - 2,50 руб. с м².

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
3595,4	97,46%	50,7	1,37%	43	1,17%

Недействительно - 0 голосов

Принято решение: Утвердить тарифы с 01.11.2024 г.: «содержание жилья» - 6,50 руб. с 1 м²; «ремонт жилья» - 6,00 руб. с 1 м²; «управление МКД» - 2,33 руб. с 1 м²; «вознаграждение председателя МКД» - 150 рублей с квартиры; «соид ХВС, водоотведение, электроэнергия» - по действующему нормативу, «уборка придомовой территории» - 2,50 руб. с м².

13. По тринадцатому вопросу: Делегирование полномочий председателю собрания собственнику кв.58 Оберман Ю.В.: уведомить ООО «УК «Прайм» о принятых решениях, об утверждении ежегодного плана работ, подписании актов выполненных работ, утверждении тарифов по ремонту, содержанию и управлению МКД, по представлению интересов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 162 по 6-й Линейный проезд г. Таганрога в отношениях с ресурсоснабжающими организациями, со страховыми компаниями, третьими лицами, а также заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: *Иванова Олега Владимировича, собственника кв.№ 37.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Делегировать полномочия председателю собрания собственнику кв.№58 Оберман Юрию Владимировичу: уведомить ООО «УК «Прайм» о принятых решениях, об утверждении ежегодного плана работ, подписании актов выполненных работ, утверждении тарифов по ремонту, содержанию и управлению МКД, по представлению интересов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 162 по 6-й Линейный проезд г. Таганрога в отношениях с ресурсоснабжающими организациями, со страховыми компаниями, третьими лицами, а также заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
3603,7	97,69%	34,6	0,93%	50,8	1,38%

Недействительно - 0 голосов

Принято решение: Делегировать полномочия председателю собрания собственнику кв.№58 Оберман Юрию Владимировичу: уведомить ООО «УК «Прайм» о принятых решениях, об утверждении ежегодного плана работ, подписании актов выполненных работ, утверждении тарифов по ремонту, содержанию и управлению МКД, по представлению интересов собственников помещений многоквартирного жилого дома № 162 по 6-й Линейный проезд г. Таганрога в отношениях с ресурсоснабжающими организациями, со страховыми компаниями, третьими лицами, а также заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

14. По четырнадцатому вопросу: О наделении полномочий ООО «УК «Прайм» в лице директора, для осуществления всех юридических и фактических действий во исполнение принятых на общем собрании решений.

СЛУШАЛИ: Оберман Юрия Владимировича, собственника кв.№ 58.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить полномочиями ООО «УК «Прайм» в лице директора, для осуществления всех юридических и фактических действий во исполнение принятых на общем собрании решений.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
3587	97,23%	0	0%	102,1	2,77%


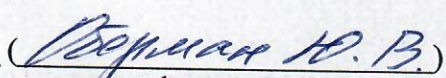
Недействительно - 0 голосов

Принято решение: Наделить полномочиями ООО «УК «Прайм» в лице директора, для осуществления всех юридических и фактических действий во исполнение принятых на общем собрании решений.


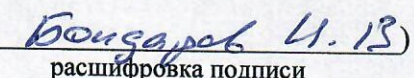
Приложение:

1. Реестр собственников помещений МКД по адресу: Ростовская область, г. Таганрог 6-й линейный проезд дом №162.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: Ростовская область, г. Таганрог 6-й линейный проезд 162.
3. Список собственников помещений МКД по адресу: Ростовская область, г. Таганрог 6-й линейный проезд 162, присутствовавших на очной части общего собрания в 17-30ч 10.10.2024г.
4. Договор управления.
5. Решения собственников.

Председатель общего собрания

 (подпись)  (расшифровка подписи) 14.10.2024г. (дата)

Секретарь общего собрания

 (подпись)  (расшифровка подписи) 14.10.2024г. (дата)